

Osadní výbor Kaňk

Hodnocení činnosti Osadního výboru Kaňk za rok 2022 Komunikace

Stavem komunikací, chodníků a dopravní situací na Kaňku se OsV zabýval, většinou však bohužel marně, nejen v roce 2022, ale i v letech minulých. Tato oblast zůstává jako priorita i v dalším období.....

Snahy OsV o řešení stavu komunikací obecně jsou pro přehlednost rozděleny na jednotlivé komunikace a obecná jednání zástupců OsV s vedením Města k těmto tématům vedená vč. fyzických prohlídek komunikací:

1) Jednání zástupců OsV s vedením města:

(o jednotlivých bodech jednání jsou zmínky u jednotlivých komunikací)

A) Jednání dne 7.1.2022:

Stav komunikací byl i jedním z bodů jednání počátkem r. 2022 zástupců OsV s vedením města dne 7.1.2022, na kterém bylo mj. projednáno:

- vyjádření k petici z 3.10.2019. Byl splněn příslib oprav vybraných pěti ulic, které byly provedeny v prosinci 2020. Původní záměr celkové rekonstrukce těchto ulic naplněn nebyl. Nebyla získána dotace, celková rekonstrukce není provedena dodnes a zcela jistě nebude provedena nejen v r. 2023, ale ani v letech dalších.
- nebyla zpracována dokumentace pro provedení stavby zbývajících komunikací „pod kostelem“. Na zpracování dokumentace bylo přijato usnesení RM č. 479/20 z 15.4.2020, které bylo následně zrušeno usnesením RM č. 273/21 ze dne 7.4.2021. Toto zrušení OsV rozporoval a dne 12.8.2021 požádal písemně o vyjádření a vysvětlení tajemníka MěÚ ing. Suchánka. Toto vyjádření OsV ani po uplynutí 16 měsíců (!!!) dosud neobdržel. Žádost o vyjádření byla na jednání 7.1.2022 předána i p. starostovi, vyjádření OsV rovněž neobdržel. O vyjádření požádal OsV písemně dne 7.6.2022 ing. Králíka, vedoucího OI MěÚ. Ani toto vyjádření po uplynutí 6 měsíců OsV neobdržel. Dokumentace pro provedení stavby komunikací „pod kostelem“ není samozřejmě dosud zpracována, stavební povolení je vydáno.
- nebylo dosud zadáno zpracování dopravního řešení ulic na Kaňku společně se studií úprav páteřních komunikací. Z něho by následně vzešel projekt celkového řešení místních komunikací pro ulice „nad kostelem“.
- v roce 2021 byla zpracována studie páteřních komunikací Ke Gruntě a Vavřínecká (viz samostatná část)

B) Jednání dne 23.3.2022

Dne 23.3.2022 se sešli zástupci OsV Kaňk s vedením Města Kutná Hora. Za OsV se zúčastnila Mgr. Jana Červená a ing. Max Kubát, za Město se zúčastnil ing. Josef Viktora – starosta, ing. Martin Suchánek – tajemník a paní Jana Pospíšilová – referentka TO. Jednání se konalo na popud členů OsV na Kaňku, účelem bylo fyzické seznámení zástupců Města se stavem komunikací v oblasti „nad kostelem“ a zvažování oprav některých komunikací v letošním roce. Stručný popis stavu některých komunikací byl s předstihem na MěÚ zaslán. Fyzicky byly prohlédnuty komunikace Tolpy, část Staročeské v úseku Tolpy – Pod Haldou, komunikace Pod Haldou, Ke Gruntě, Vavřínecká, U Radnice, Jana Hejzelný, Fráty a Pod Pašinkou. Zástupci OsV upozorňovali především na absenci dešťové kanalizace, svažité terén a sbíhání ulic – souběh těchto skutečností vede při deštích k poškozování a splavování povrchů a k zaplavování nemovitostí.

V ulicích Pod Haldou a U Radnice (úsek z náměstíčka ke kostelu sv. Vavřince) byl navrhován stejný způsob opravy jako v ulici Pod Pašinkou, tj. betonové pásy s kamennou drenáží, který se v ulicích ve svahu bez dešťové kanalizace osvědčil. Z tohoto důvodu byla prohlédnuta i ulice Pod Pašinkou.

Při jednání bylo zástupcům OsV sděleno, že RM odsouhlasila zahrnout do dokumentace pro stavební povolení rekonstrukce ulic Ke Gruntě a Vavřínecká vybudování dešťové

kanalizace v celém úseku předpokládané rekonstrukce.

Jako „bonus“ fyzické prohlídky došlo v následující den k odstranění nánosů na některých vpustích dešťové kanalizace, vyčištění žlabovek u radnice a odstranění již nepoužívaného mobilního dopravního značení.

2) Rekonstrukce páteřních komunikací - Ke Gruntě a Vavřínecká

Studie páteřních komunikací byla zpracována v roce 2021. Na základě této studie uzavřelo Město Kutná Hora smlouvu s f. ARTENDER na vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP). Fyzické prohlídky těchto komunikací pracovníky f. ARTENDER a zástupců MěÚ v čele s ing. Janálem dne 13.1.2022 se zúčastnili i zástupci OsV. Při této prohlídce byla řešena nutnost likvidace dešťové vody z povrchu ulic, obnova sítí vč. sloupů veřejného osvětlení, odstranění často nevyužívaných sloupů nadzemního vedení, vybudování parkovacích míst či napojení vjezdů k nemovitostem. Uvedené kroky jsou v souladu s usnesením RM č. 678/21 ze dne 18.8.2021 přijatého dle vyjádření k petici Rekonstrukce komunikací na Kaňku. Na základě této dokumentace budou zahájeny kroky pro vydání stavebního povolení. Pro vlastní realizaci rekonstrukce bude nutno následně zpracovat vyšší stupeň dokumentace, tj. dokumentaci pro provedení stavby (DPS).

Na základě fyzické prohlídky komunikací Ke Gruntě a Vavřínecké dne 13.1.2022 byl usnesením RM č. R/237/22 ze dne 23.3.2022 schválen dodatek ke smlouvě s projekční firmou ARTENDER na vyhotovení DSP, ve kterém **je zahrnuto i vybudování nové dešťové kanalizace v rekonstruovaných komunikacích. Dle důvodové zprávy se jedná vysloveně o požadavek OsV Kaňk.** Termín vyhotovení DSP byl prodloužen do 23.4.2022. Dle informace od ing. Králíka, vedoucího OI, byl termín dodržen a probíhají jednání a připomínky k předané dokumentaci.

27.6. informoval ing. Králik OsV, že ve 25. týdnu se konalo setkání pracovníků f. ARTENDER se zástupci Města na Kaňku (zástupci OsV nebyli přizváni). Fyzicky znovu prošli obě ulice, zástupci Města připomínkovali všechny nedostatky a problémy svodů dešťové vody. S f. ARTENDER bylo domluveno předložení upravené projektové dokumentace do 27. týdne (4. - 8.7.2022) Pokud bude vše do detailu objasněno, požádá OI o stavební povolení. Dle informace ing. Králíka z 30.8.2022 má dodavatelská firma zažádáno o stavební povolení. Stavební úřad však má výhrady k dokumentaci, dokumentaci je nutno doplnit. Zamítavé bylo i stanovisko OHS, vč. uvedení námitek. V odstranění závad musí f. ARTENDER pokračovat, aby bylo dosaženo vydání stavebního povolení, což je podmínkou splnění smlouvy.

Dle informace ing. Králíka z 21.října 2022 nebylo ještě stavební povolení vydáno. Dodavatel dokumentace ještě zajišťoval splnění požadavku OHS v otázce nakládání se zeminou. OHS požadovala kopané vzorky z několika míst. V té době docházelo v komunikaci Ke Gruntě k výměně vodovodního řádu, dodavatel řešil kopané vzorky v souladu s VHS. Ing. Králik se omlouval za komplikace a předpokládal že otázka vzorků a jejich vyhodnocení bude vyřešeno do konce listopadu a následně bude vydáno stavební povolení. Vzhledem k ukončení mandátu a existence OsV s ukončením volebního období nemá OsV prakticky žádnou zákonnou možnost zjistit aktuální informace a stav. Tuto možnost bude mít OsV po určení OsV novým zastupitelstvem cca v únoru r. 2023.

Po vydání stavebního povolení bude nutno pro vlastní realizaci zpracovat detailní prováděcí dokumentaci (DSP). Ještě důležitější je však zařazení rekonstrukce do rozpočtové kapitoly investic a získání finančních prostředků. V návrhu rozpočtu Města Kutná Hora na rok 2023 v kapitole investice není na tuto akci vyčleněna žádná, ani minimální finanční částka..... Tedy ani na DSP...

3) Oprava části komunikace U Radnice (úsek z náměstíčka ke kostelu sv. Vavřínce)

Dne 23.3.2022 se sešli zástupci OsV Kaňk s vedením Města Kutná Hora, účelem bylo fyzické seznámení zástupců Města se stavem komunikací v oblasti „nad kostelem“ a zvažování oprav některých komunikací v roce 2022.

V ulicích Pod Haldou a U Radnice (úsek z náměstíčka ke kostelu sv. Vavřínce) byl navrhován

stejný způsob opravy jako v ulici Pod Pašinkou, tj. betonové pásy s kamennou drenáží, který se v ulicích ve svahu bez dešťové kanalizace osvědčil. Z tohoto důvodu byla prohlédnuta i ulice Pod Pašinkou.

Na základě tohoto jednání bylo usnesením RM č. R/312/22 z 20.4.2022 schváleno uzavření smlouvy o dílo se společností TS Kutná Hora na provedení stavby „Oprava povrchu části komunikace v ulici U Radnice za celkovou částku 888.905,- Kč vč. DPH.

Jednalo se o část komunikace spojující náměstíčko s kostelem sv. Vavřince (od č.p. 70). Komunikace byla v roce 2021 několikrát zcela zničena přívalovými dešti. Oprava měla být provedena dle návrhu pokládkou betonových dílců se šterkovým ložem a financování z rozpočtové rezervy.

Dotazem OsV na TS bylo zjištěno, že smlouva byla uzavřena, část materiálu byla již nakoupena a další část je zajišťována. Bohužel ceny stavebního materiálu neustále rostly a dodací lhůty byly dlouhé. Bylo prováděno vytyčování inženýrských sítí. Práce byly zahájeny po zajištění materiálu na celou stavbu.

Oprava byla provedena ve dnech 13.6.2022 – 24.6.2022. Protože byla v době provádění prací nedokončená stavba opět poničena přívalovým deštěm (20.6.2022) byly pro minimalizaci následných škod způsobených dešti do šterkového lože vloženy příčné panely.

Přívalovým deštěm dne 26.8.2022 nedošlo k žádným škodám na této komunikaci ani sousedních nemovitostech.

4) Oprava ulice U Panské jámy

Podnět od obyvatel na opravu komunikace U Panské jámy (od kostela sv. Vavřince k zastávce BUS) byl předán správci komunikací. Oprava byla provedena prakticky okamžitě (14.4.2022, viz FB 16.4.2022). Byla použita metoda směsi asfaltové emulze a kameniva.

5) Napojení ulice Za poštou s ulicí U Staré Plimle

Současně s opravou ulice U Panské jámy bylo dokončeno napojení ulice Za poštou s ulicí U Staré Plimle – jednalo se o nedodělek z prosince r. 2020, na jehož dokončení trvali jak obyvatelé, tak OsV.

6) Oprava ulice Pod Haldou

Povrch ulice byl zničen a materiál z povrchu spláchnut do ulice Ke Gruntě přívalovým deštěm 20.6.2022. OsV požádal dne 25.6.2022 správce komunikace o prověření stavu a o alespoň provizorní opravu nejvíce zničených částí povrchu. Vzhledem k dovozeným byl stav prověřen v první polovině července, požadavek na provizorní opravu byl uznán a oprava byla objednána u TS. Protože v té době byly u TS objednány opravy ulic s větší prioritou (např. ulice Krupičkova), byla alespoň provizorní oprava provedena na přelomu září – říjen. Oprava řešila vyrovnání největších nerovností ve vrchní a spodní části ulice živичným recyklátem.

Kaňk 15.1.2023

Ing. Max Kubát