

## Zápis z jednání OsV Kaňk se zástupci vedení města Kutná Hora

Datum jednání: 19.7.2023

Přítomní: Mgr. L.Seifert, ing. J.Viktora, ing. M.Suchánek, ing. M. Kubát, Mgr. J.Červená, A. Vančo

Místo setkání: kancelář starosty Města

Program schůzky: Oprava komunikací na Kaňku, využití budovy bývalé radnice, údržba haldy Šafary, křižovatka na Skalce

---

Projednáno bylo:

### **1. Oprava komunikací na Kaňku**

(popis situace): *Studie páteřních komunikací byla zpracována v roce 2021. Na základě této studie uzavřelo Město Kutná Hora smlouvu s f. ARTENDER na vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP). Fyzické prohlídky těchto komunikací pracovníky f. ARTENDER a zástupců MěÚ v čele s ing. Janálem dne 13.1.2022 se zúčastnili i zástupci OsV. Při této prohlídce byla řešena nutnost likvidace dešťové vody z povrchu ulic, obnova sítí vč. sloupů veřejného osvětlení, odstranění často nevyužívaných sloupů nadzemního vedení, vybudování parkovacích míst či napojení vjezdů k nemovitostem. Uvedené kroky jsou v souladu s usnesením RM č. 678/21 ze dne 18.8.2021 přijatého dle vyjádření k petici Rekonstrukce komunikací na Kaňku. Na základě této dokumentace budou zahájeny kroky pro vydání stavebního povolení. Pro vlastní realizaci rekonstrukce bude nutno následně zpracovat vyšší stupeň dokumentace, tj. dokumentaci pro provedení stavby (DPS). Na základě fyzické prohlídky komunikací Ke Gruntě a Vavřínecké dne 13.1.2022 byl usnesením RM č. R/237/22 ze dne 23.3.2022 schválen dodatek ke smlouvě s projekční firmou ARTENDER na vyhotovení DSP, ve kterém je zahrnuto i vybudování nové dešťové kanalizace v rekonstruovaných komunikacích. Dle důvodové zprávy se jedná vysloveně o požadavek OsV Kaňk. Termín vyhotovení DSP byl prodloužen do 23.4.2022. Dle informace od ing. Králíka, vedoucího OI, byl termín dodržen a probíhají jednání a připomínky k předané dokumentaci. 27.6. informoval ing. Králik OsV, že ve 25. týdnu se konalo setkání pracovníků f. ARTENDER se zástupci Města na Kaňku (zástupci OsV nebyli přizváni). Fyzicky znovu prošli obě ulice, zástupci Města připomínkovali všechny nedostatky a problémy svodů dešťové vody. S f. ARTENDER bylo domluveno předložení upravené projektové dokumentace do 27. týdne (4. - 8.7.2022) Pokud bude vše do detailu objasněno, požádá OI o stavební povolení. Dle informace ing. Králíka z 30.8.2022 má dodavatelská firma zažádáno o stavební povolení. Stavební úřad však má výhrady k dokumentaci, dokumentaci je nutno doplnit. Zamítavé bylo i stanovisko OHS, vč. uvedení námitek. V odstranění závad musí f. ARTENDER pokračovat, aby bylo dosaženo vydání stavebního povolení, což je podmínkou splnění smlouvy. Dle informace ing. Králíka z 21.října 2022 nebylo ještě stavební povolení vydáno. Dodavatel dokumentace ještě zajišťoval splnění požadavku OHS v otázce nakládání se zeminou. OHS požadovala kopané vzorky z několika míst. V té době docházelo v komunikaci Ke Gruntě k výměně vodovodního řádu, dodavatel řešil kopané vzorky v souladu s VHS. Ing. Králik se omlouval za komplikace a předpokládal že otázka vzorků a jejich vyhodnocení bude vyřešeno do konce listopadu a následně bude vydáno stavební povolení. Vzhledem k ukončení mandátu a existence OsV s ukončením volebního období nemá OsV prakticky žádnou zákonnou možnost zjistit aktuální informace a stav. Tuto možnost bude mít OsV po určení OsV novým zastupitelstvem cca v únoru r. 2023.*

V současné době je předání opětovně prodloužen do 31.8.2023. OsV se dotazoval na důvod opakovaného prodloužování termínů a plánované kroky MěÚ. Pan starosta uvedl, že firma ARTENDER nebyla vhodně zvoleným dodavatelem DSP, MěÚ nemá možnost vymáhání (uplatnění) sankcí vůči firmě z důvodu chybně (nedodržení termínů dohodnutých pro předávání podkladů ze strany OI MěÚ) předávaných podkladů ze strany IO MěÚ.

**OsV Kaňk žádá vedení Města o uplatnění veškerých možných kroků vedoucích k dokončení DSP v nejzazším termínu 31.8.2023 vč. vydání stavebního povolení. Dále žádá o následné zadání vypracování vyššího stupně dokumentace pro provedení stavby (DPS) jinou projekční organizací a hledání prostředků k realizaci akce v co nejbližší době.**  
OsV Kaňk poukázal na hledání financování zamýšlené rekonstrukce – žádost prostřednictvím RNDr. Šance o poskytnutí dotace, částečné umoření nákladů z výnosu radaru pro měření překročení rychlosti na Kaňku, zahrnutí nákladů do rozpočtu Města.

OsV Kaňk upozornil rovněž na skutečnost, že z důvodu plánované rekonstrukce těchto komunikací v nich byl vyměněn vodovodní řad, tím došlo k dalšímu poškození povrchu komunikací a tento stav se bude stále zhoršovat.

## 2. Dokončení rekonstrukce komunikací pod kostelem sv. Vavřince

OsV Kaňk poukázal na nedokončení rekonstrukce některých komunikací v rámci II. etapy rekonstrukce komunikace v této oblasti a na nevypracování vyššího stupně dokumentace, tj. dokumentace pro provedení stavby.

Došlo se společné dohodě mezi vedením Města a členů OsV Kaňk, že v současné době nepovažujeme za prioritní dokončit rekonstrukci komunikací v této oblasti vč. vypracování DSP, ale prioritou je rekonstrukce „páteřní komunikace“ ul. Ke Gruntě a Vavřínecká.

## 3. Obchod se smíšeným zbožím

OsV se v posledním zápisu z 6/2023 žádal MěÚ o prověření možností využití prostor po uzavřené poštovní pobočce v budově bývalé radnice za účelem zřízení obchodu se smíšeným zbožím. Dne 7.7.2023 obdržel OsV odpověď od pí. Gregorové (vedoucí oddělení správy nemovitostí) ve znění, že prostory jsou v pokračujícím pronájmu České pošty do 31.12.2023 a vyklizené budou předány k 1.1.2024.

OsV požádal vedení Města o prověření skutečných možností zřízení obchodu v těchto prostorách (opravy, revizní zprávy, vytápění, sociální zázemí...) již v období podzimu 2023 (tj. v době trvání nájemní smlouvy), případné kroky vedoucí k možnosti otevření provozovny. OsV Kaňk má kontakt na případného provozovatele prodejny.

Pan tajemník reagoval s tím, že si není jistý případnými investicemi do budovy bez jejího jistého dlouhodobého využití. Pan starosta navrhl oslovit Křesťanské sdružení t.č. sídlící v budově družiny ZŠ J.Palacha s možností o využívání prostor bývalé radnice v místnostech po bývalé prodejně oken či kinosálu v patře. Aktivní využití budovy by bylo zajištěno.

OsV Kaňk s takovým počínáním souhlasí a vítá ho. Vyjadřuje společný zájem o udržitelnost budovy a bránění jejímu dalšímu chátrání.

## 4. Sečení haldy Šafary

Dne 29.5.2023 byla odeslána elektronická žádost o posečení povrchu revitalizované haldy Šafary na pozemcích 678/1, 669/1, 678/5 a to na základě prosby obyvatel bydlících v okolí z důvodu obavy o vysemenění invazivních rostlin (bodláčí) na jejich pozemky. Paní Štolbová (vedoucí TO) opakovaně (na základě opakovaných žádostí OsV Kaňk, jelikož práce nebyly provedeny) žádala pronajímatele spol. Městské lesy a rybníky o nápravu. Dne 14.7.2023 zaslal ing. Peroutka (ředitel spol. Městské lesy a rybníky) vyjádření, že došlo k úpravě parcely č. 669/1. Ve skutečnosti je porost haldy odklizen i na p.č. 678/1 (v blízkosti silnice do Libenic).

OsV Kaňk požádal při jednání vedení Města o eliminaci podobného stavu v příští sezóně. Pan starosta navrhl řešení v podobě zadání sečení haldy přímo ing. Peroutkou společností Technické služby. OsV prosím o zprostředkování realizace tohoto návrhu.

## 5. Křižovatka na Skalce

Pan starosta informoval o vývoji situace. Dle jeho vyjádření dojde do konce roku 2023 k úpravě křižovatky a to zbudováním odbočovacích pruhů ve směru na Čáslav z Kaňku, ve směru na Kaňk z Kolína a přípojného pruhu z Kaňku na Kolín. Toto řešení je v současné době jediným možným. Do budoucna je plánovaná výstavba tzv. mimoúrovňové křižovatky v oblasti cca 400m ve směru na Kolín. Jednání probíhají na účasti pana ministra dopravy Kupky a ŘSD.

OsV Kaňk děkuje vedení Města za veškeré kroky vedoucích ke zvýšení bezpečnosti v dané křižovatce.

Zapsala: Mgr. J.Červená

Zápis elektronicky ověřili všichni přítomní a souhlasí s ním.